

VISION CONSEJO BVG

Una amiga que también es propietario me animó como la persona que ahora se postula para presidente a enviar una breve comunicación a todos los propietarios antes de la Asamblea General del Condóminos sobre cómo veo el funcionamiento del nuevo consejo. Me pareció una buena idea. Sin embargo, más allá de eso, quería pedir a los demás miembros de la Planilla/Consejo que revisaran lo que he escrito poner sus opiniones que hicieran sus sugerencias sobre los cambios necesarios, eliminar o agregar algo. Me gustaría emitir este comunicado como grupo o equipo.

Nosotros, el consejo de administración prevemos que Bay View Grand sea una de las propiedades más deseadas para tener una propiedad, vivir, invertir y parar trabajar. El Consejo se esforzará por tener un mantenimiento y seguridad superiores dentro de una comunidad de vecinos respetuosos y cooperativos".

“Empoderar a nuestra comunidad BVG a través de una comunicación transparente con un enfoque específico en la integridad financiera, participación activa de los propietarios y comités estratégicos”

1. Comunicación clara :

- Imaginamos una comunidad donde la información fluya sin problemas entre el consejo y los propietarios.
- Nuestros canales de comunicación serán diversos y atenderán diversas preferencias: correo electrónico, sitio web y mensajes a través de aplicaciones.

- Al mantener actualizada la información de contacto, nos aseguramos de que cada propietario reciba mensajes oportunos y relevantes.

2. Transparencia y Confianza:

- Nuestra visión incluye apertura y honestidad.
- Nos comprometemos a proporcionar información precisa y consistente.
- No comprometemos a entregar puntualmente información financiera precisa con periodicidad mensual, trimestral y anual.
- Nuestro objetivo es evitar malentendidos y rumores.
- El Presidente establecerá un "horario de oficina" en la administración para que los residentes y otras partes interesadas puedan reunirse y hablar de sus problemas y/o preocupaciones individuales.

3. Propietarios comprometidos :

- Creemos que un propietario informado es un propietario comprometido.
- Para fomentar la participación entre propietarios, (re)estableceremos comités para áreas operativas clave.
- Cada comité se enfocará en aspectos específicos como jardinería, mantenimiento, limpieza, seguridad, comunicación y eventos comunitarios.

- Cada comité proporciona información clave y recomendaciones al consejo para su revisión, priorización, elaboración de presupuestos e implementación según corresponda.
- Los comités permiten a los propietarios contribuir activamente con su experiencia e ideas.
- Oportunidad para que los invitados de largo plazo se involucren.

El Consejo, los propietarios y el personal de BVG visualizan una comunidad vibrante y bien conectada, donde la colaboración y la responsabilidad compartida crece y prospera.